



Hübelgasse

Erneuerung Strasse und Werkleitungen

Kostenvoranschlag

Bauprojekt

Auftrag-Nr. 1100.01656

Erstellt 18.04.2024 / Ts

STEINMANN
INGENIEURE UND PLANER AG

Dipl. Ingenieur ETH / SIA
Pat. Ingenieur-Geometer



IMPRESSUM

Auftragsnummer 1100.01656
Auftraggeber Einwohnergemeinde Remetschwil
Datum 18.04.2024
Datei H:\200_Projekte\1100\1600\01656_Remetschwil Hübelgasse\03 Planung\K Kostenermittlung\Titelblatt KV Remetschwil Hübelgasse.docx
Seitenanzahl
Titelbild

VERFASSER

Firma / Organisation	Vorname Name	
Steinmann Ingenieure und Planer AG	Markus Tschann	Ts

VERSIONEN

Index	Änderung	Vorname Name	Datum
Erstellung	Bauprojekt	Markus Tschann	18.04.2024
a			
b			
c			
d			

Kostenvoranschlag

Gemeinde: Remetschwil	Total KV Gemeinde (CHF inkl. MWST)				655'000
Projekt: Hübelgasse	Total KV Elektra (CHF inkl. MWST)				58'000
Erneuerung Strasse und Werkleitungen	Preisbasis (Monat/Jahr):				April 2024

	Gemeinde (CHF)					Elektra (CHF)
	Strasse	Beleuchtung	Kanalisation	Wasser	Summe	EW
Total Objekt (=B+H+L+Ü+V)	382'000	58'000	9'000	206'000	655'000	58'000
B. Baukosten	248'000	39'000	6'000	142'000	435'000	40'000
Bauarbeiten	234'000	19'000	6'000	64'000	323'000	40'000
112 Prüfungen	3'000				3'000	
113 Baustelleneinrichtung	15'000	1'500	500	4'200	21'200	
116 Abholzen und Roden	1'500				1'500	
117 Abbruch und Demontage	18'700		1'500	1'800	22'000	200
151 Bauarbeiten für Werkleitungen		17'500		58'000	75'500	39'800
211 Baugruben und Erdbau	62'500				62'500	
221 Fundamentalschichten und Materialgewinnung	36'000				36'000	
222 Pflasterungen und Abschlüsse	30'800				30'800	
223 Belagsarbeiten	41'000				41'000	
237 Kanalisationen und Entwässerungen	25'500		4'000		29'500	
Rohrlegearbeiten Wasser				78'000	78'000	
411 Werkleitungen für Wasser				78'000	78'000	
Nebendarbeiten, Fertigstellung	3'000				3'000	
183 Zäune	3'000				3'000	
Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen		20'000			20'000	
Beleuchtung		20'000			20'000	
Umgebung	11'000				11'000	
Bepflanzung	5'000				5'000	
Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	6'000				6'000	
H. Honorare	50'600	9'200	1'900	30'300	92'000	8'500
Honorare	50'600	9'200	1'900	30'300	92'000	8'500
Phase 1 (Vorprojekt, Bauprojekt, Bewilligung, Auflageprojekt)	13'200	2'400	500	7'900	24'000	2'200
Phase 2 (Submission, Ausführungsprojekt)	15'400	2'800	600	9'200	28'000	2'600
Phase 3 (Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss)	22'000	4'000	800	13'200	40'000	3'700
L. Landerwerb	10'000				10'000	
Landerwerb	10'000				10'000	
Geometer (Neuvermarkung) *	10'000				10'000	
Ü. Übrige Kosten	12'700	300	100	900	14'000	300
Übrige Kosten	12'700	300	100	900	14'000	300
Vermessung / Absteckung Strassenränder	5'000				5'000	
Zustandsaufnahmen (Rissprotokolle) / Beweissicherung	6'000				6'000	
Repro / Nebenkosten	1'700	300	100	900	3'000	300
V. Verschiedenes	60'700	9'500	1'000	32'800	104'000	9'200
UVG und MWST	60'700	9'500	1'000	32'800	104'000	9'200
10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	32'100	4'900	800	17'300	55'100	4'900
8.1% MWST (*)	28'625	4'325	713	15'431	49'094	4'350
Rundung inkl. MWST	-25	275	-513	69	-194	-50